

**Algemene verkoop en leveringsvoorwaarden Dragt Houtconstructie B.V. | december 2019**

In deze voorwaarden worden de hierna volgende termijn in de navolgende betekenis beruikt, tenzij uitdrukkelijk anders is aangegeven:

Dragt	: Dragt Houtconstructies B.V te Wolvega.;
Koper/Opdrachtgever	: de wederpartij van Dragt;
Overeenkomst	: de overeenkomst tussen Dragt en koper/opdrachtgever

**Artikel 1 Algemeen.**

- 1.1. De bepalingen van deze voorwaarden gelden voor iedere aanbieding, offerte, overeenkomst en voor iedere overige rechtsverhouding tussen Dragt en Koper/Opdrachtgever, voor zover van deze voorwaarden niet door partijen uitdrukkelijk en schriftelijk is afgeweken.
- 1.2. De onderhavige voorwaarden zijn eveneens van toepassing op alle overeenkomst tussen Dragt en Koper/Opdrachtgever, voor de uitvoering waarvan door Dragt van de diensten van derden gebruik wordt gemaakt;
- 1.3. Eventuele Algemene Inkoopvoorwaarden van de koper of opdrachtgevers worden uitdrukkelijk uitgesloten, tenzij schriftelijk tussen partijen anders overeengekomen;
- 1.4. Indien Dragt met Koper/Opdrachtgever meer dan eenmaal overeenkomsten sluit, gelden ter zake alle volgende overeenkomsten steeds de onderhavige voorwaarden ongeacht of deze al niet expliciet toepasselijk zijn verklaard;
- 1.5. Indien één of meerdere bepalingen in deze voorwaarden nietig zijn of vernietigd mochten worden, blijven de overige bepalingen van deze voorwaarden van toepassing.

**Artikel 2 Aanbiedingen, offertes en overeenkomsten**

- 2.1. Alle aanbiedingen, ongeacht of deze bij afzonderlijke offerte of in prijscourant of voorraadopgaven zijn gedaan, zijn vrijblijvend, tenzij schriftelijk anders is vermeld;
- 2.2. De door Dragt uitgebrachte aanbiedingen alsmede de door hem vervaardigde of verstrekte tekeningen, berekeningen e.d. zijn onderworpen aan het auteurs- of modelrecht van verkoper en blijven zijn eigendom, ook al zijn daarvoor kosten in rekening gebracht. De kosten van het maken van door Koper/Opdrachtgever verlangde kopieën of extra afdrukken van technische specificaties, tekeningen e.d. zijn voor rekening van koper. De koper staat er voor in, dat geen gegevens betreffende de door de verkoper gebezigde fabricage- en/of constructiemethoden aan derden getoond of bekend gemaakt worden, dan met voorafgaande uitdrukkelijke toestemming van verkoper;
- 2.2. Indien na het tot stand komen van de overeenkomst als gevolg van door koper kenbaar gemaakte wijzigingen in bouwplannen tekeningen e.d. door verkoper opnieuw werktekeningen, constructieberekeningen e.d. dienen te worden vervaardigd, worden de hieruit voortvloeiende kosten geheel aan koper doorberekend.
- 2.3. De overeenkomst komt tot stand door opdracht tot levering van het product op grond van de offerte. Een opdracht die van de offerte afwijkt, geldt als een nieuwe offerte en als een verwerping van de oorspronkelijke offerte, tenzij partijen anders overeenkomen;
- 2.4. Bij mondelinge overeenkomsten wordt de factuur geacht de overeenkomst juist en volledig weer te geven, behoudens reclame binnen 8 dagen na de factuurdatum;
- 2.5. Indien een natuurlijk persoon namens of voor rekening van een nader natuurlijk persoon of rechtspersoon een overeenkomst sluit, verklaart hij, door ondertekening van de overeenkomst, daartoe bevoegd te zijn. Deze persoon is naast de nadere natuurlijk of rechtspersoon hoofdelijk aansprakelijk voor alle uit de overeenkomst voortvloeiende verplichtingen.
- 2.6. Een samengestelde prijsopgave verplicht Dragt niet tot nakoming van een deel van de in de aanbieding of offerte begrepen verplichtingen tegen een overeenkomstig deel van de opgegeven prijs;
- 2.7. Aanbiedingen of offertes gelden niet voor vervolgoordrachten;
- 2.8. Wordt de offerte niet aanvaard dan is Dragt gerechtigd redelijke kosten, gemoeid met het vervaardigen daarvan, aan degene op wiens verzoek hij de offerte heeft uitgebracht in rekening te brengen.

**Artikel 3 Uitvoering van de opdracht**

- 3.1. Koper/Opdrachtgever draagt er zorg voor dat alle gegevens, waarvan Dragt aangeeft dat deze noodzakelijk zijn of waarvan Koper/Opdrachtgever redelijkerwijs behoort te begrijpen dat deze noodzakelijk zijn voor het uitvoeren van de overeenkomst, tijdig aan Dragt worden verstrekt. Indien de voor de uitvoering van de overeenkomst benodigde gegevens en goedkeuringen niet tijdig aan Dragt zijn verstrekt, heeft Dragt het recht de uitvoering van de overeenkomst op te schorten en/of de uit de vertraging voortvloeiende extra kosten volgens de gebruikelijke tarieven aan de Koper/Opdrachtgever in rekening te brengen.
- 3.2. Dragt is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard dan ook, doordat Dragt is uitgegaan van de door Koper/Opdrachtgever verstrekte en/of onjuiste gegevens, tenzij deze onjuistheid of onvolledigheid voor Dragt bekend hoorde te zijn;
- 3.3. Indien de aanvang of voortgang van het werk wordt vertraagd door factoren waarvoor Koper/opdrachtgever verantwoordelijk is, dienen de daaruit voor Dragt voortvloeiende schade en kosten door Koper/Opdrachtgever te worden vergoed.
- 3.4. Dragt is bevoegd der uitvoering van hetgeen overeengekomen is derden in te schakelen.

**Artikel 4 Prijs.**

- 4.1. Dragt is gerechtigd voor de aanvang van de werkzaamheden een voorschotbedrag van 10 tot 50% van de overeengekomen prijs in rekening te brengen;
- 4.2. Indien Dragt met Koper/opdrachtgever een vaste prijs is overeengekomen, is Dragt niettemin gerechtigd tot verhoging van de prijs in de gevallen als hieronder genoemd;
- 4.3. Dragt mag de prijsstijgingen doorberekenen, indien tussen het moment van de overeenkomst meer dan 3 maanden zijn verstreken en zich prijswijzigingen met meer dan 10% hebben voorgedaan ten aanzien van sociale lasten, omzetbelasting, wisselkoersen, lonen, grondstoffen, halffabricaten of verpakkingsmateriaal, dan wel andere kostprijscategorieën.

**Artikel 5 Levertijd.**

- 5.1. Tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen worden leveringstermijnen beschouwd als bij benadering te gelden. De leveringstermijn gaat in op het laatste der navolgende tijdstippen:
  - a. de dag van totstandkoming van de overeenkomst;
  - b. de dag van ontvangst door de verkoper van de voor de uitvoering van de opdracht noodzakelijke bescheiden, gegevens e.d. waaronder begrepen de door koper goedgekeurde eerst benodigde werktekeningen;
- 5.2. De levertijd is gebaseerd op de ten tijde van het sluiten van de overeenkomst geldende werkomstandigheden en op tijdige levering van de voor de uitvoering van het werk door de verkoper bestelde materialen en diensten. Indien vertragingen ontstaan tengevolge van wijzigingen van bedoelde werkomstandigheden of doordat voor de uitvoering van het werk tijdig bestelde materialen en diensten niet tijdig worden geleverd, wordt de levertijd zodanig verlengd, als alle omstandigheden in aanmerking genomen, redelijk is.
- 5.2. In overleg met koper zal een datum voor de (eerste) levering en indien nodig de bouwsnelheid worden vastgesteld. Verkoper verplicht zich er naar te streven de opgegeven leverdata zoveel mogelijk aan te houden. Overschrijding van levertijd kan in beginsel slechts aanleiding geven tot schadevergoeding indien dit schriftelijk is overeengekomen. In alle overige gevallen is verkoper slechts aansprakelijk tot voldoening van schade wegens niet-tijdige levering, indien koper hem schriftelijk in gebreke heeft gesteld, waarbij koper aan verkoper een termijn moet gunnen om alsnog aan zijn verplichtingen te voldoen. De lengte van deze termijn moet redelijk zijn, in aanmerking genomen de aard van de prestatie en alle verdere omstandigheden van het geval.

**Artikel 6 Onderzoek, reclames**

- 6.1. Koper/Opdrachtgever is gehouden het geleverde op het moment van (op)levering te (doen) onderzoeken. Daarbij behoort Koper/opdrachtgever te onderzoeken of kwaliteit en kwantiteit van het (op)geleverde overeenstemt met hetgeen is overeengekomen, althans voldoet aan de eisen die daarna in het normale (handels-)verkeer gesteld worden;
- 6.2. Eventuele zichtbare gebreken behoren binnen 8 dagen na (op)levering schriftelijk aan Dragt te worden gemeld. Niet zichtbare tekorten behoren binnen 8 dagen na ontdekking doch uiterlijk binnen 3 maanden na (oplevering) schriftelijk te worden gemeld;
- 6.3. Dragt dient in staat te worden gesteld ingediende reclames te controleren;
- 6.4. Indien tijdige wordt gereclameerd en indien de reclames naar het oordeel van Dragt juist zijn, zal Dragt de tekorten of gebreken binnen redelijke termijn herstellen c.s. het (op)geleverde vervangen. Koper/Opdrachtgever blijft echter verplicht tot betaling van het uitgevoerde werk en de gekochte zaken;
- 6.5. Indien niet tijdig wordt gereclameerd of indien Koper/Opdrachtgever het door Dragt (op)geleverde in gebruik heeft genomen, wordt het werk geacht deugdelijk te zijn (op)geleverd;
- 6.6. Wenst Koper/Opdrachtgever gebrekkige zaken te retourneren, dan geschiedt zulks enkel met voorafgaande schriftelijke toestemming van Dragt op de wijze zoals door Dragt aangegeven.

**Artikel 7 Wijzigingen van de overeenkomst**

- 7.1. Indien tijdens de uitvoering van de overeenkomst blijkt dat voor een behoorlijke uitvoering van de overeenkomst het noodzakelijk is om de te verrichten

- werkzaamheden te wijzigen en/of aan te vullen, zullen partijen tijdig en in onderling overleg de overeenkomst dienovereenkomst aanpassen;
- 7.2. Indien partijen de overeenkomst wijzigen en/of aanvullen, kan het tijdstip van voltooiing van de uitvoering daarvan worden beïnvloed. Dragt zal Koper/Opdrachtgever hiervan zo spoedig mogelijk op de hoogte stellen;
- 7.2. Indien de wijziging en/of aanvulling op de overeenkomst financiële en/of kwalitatieve consequenties heeft, zal Dragt Koper/Opdrachtgever hierover tevoren inlichten.

#### Artikel 8 Meer- en minderwerk.

- 8.1. Verrekening van meer en minder werk vindt plaats:
- in geval van wijzigingen van de overeenkomst;
  - in geval van aanwijzingen door of vanwege de overheid op grond van wettelijke voorschriften of beschikkingen, voor zover deze voor of bij het sluiten van de overeenkomst niet redelijkerwijs waren te voorzien;
  - in geval van afwijkingen van de bedragen van stelposten;
  - in geval van afwijkingen van verrekenbare hoeveelheden;
  - in de gevallen waarin verrekening van meer en minder werk in de overeenkomst is voorgeschreven.
- De onder a bedoelde wijzigingen worden zoveel mogelijk schriftelijk overeengekomen. Het gemis van een schriftelijke opdracht laat de aanspraken van de leverancier en van de afnemer op verrekening van meer en minderwerk onverlet.

#### Artikel 9 Betaling

- 9.1. Betaling dient te geschieden hetzij contant bij (op)levering, hetzij binnen 30 na factuurdatum op een door Dragt aan te geven wijze in de valuta waarin is gefactureerd. Bezwaren tegen de hoogte van de facturen schorten de betalingsverplichting niet op;
- 9.2. Indien Koper/Opdrachtgever in gebreke blijkt met de betaling binnen de termijn van 30 dagen, is Koper/Opdrachtgever van rechtswege in verzuim. Koper/Opdrachtgever is alsdan de wettelijke handelsrente verschuldigd. De rente over het opeisbare bedrag zal worden berekend vanaf het moment dat Koper/Opdrachtgever in verzuim is tot het moment van voldoening van het volledige bedrag;
- 9.3. In geval van liquidatie, (aanvraag van) faillissement, aanvraag of toelating tot de schuldsanering uit hoofde van de Wet Schuldsanering Natuurlijke Personen, beslag of (voorlopige) surséance van betaling van Koper/Opdrachtgever zijn de vordering van Dragt op Koper/Opdrachtgever onmiddellijk opeisbaar.

#### Artikel 10 Risico-overgang.

- 10.1 Het risico van verlies op beschadiging van de door Dragt geproduceerde zaken gaat over op Koper/Opdrachtgever op het moment waarop deze zaken aan Koper/opdrachtgever juridisch en/of feitelijk worden (op)geleverd en daarmee in de macht van Koper/Opdrachtgever worden gebracht.

#### Artikel 11 Eigendomsvoorbehoud.

- 11.1. Dragt behoudt zich het recht van eigendom van geleverde zaken voor totdat Koper/Opdrachtgever aan al zijn betalingsverplichtingen jegens Dragt heeft voldaan. De betalingsverplichtingen bestaan uit betaling van de hoofdsom met meer- en minderwerk vermeerderd met eventuele rente, incassokosten en schadevergoeding wegens het niet nakomen van de betalingsverplichtingen van de Koper/Opdrachtgever.
- 11.2. Indien er gerede twijfel bij Dragt bestaat omtrent de betalingscapaciteiten van de Koper/Opdrachtgever is Dragt bevoegd levering uit te stellen, totdat de Koper/Opdrachtgever genoegzame zekerheid voor de betaling heeft verschaft. De Koper/Opdrachtgever is aansprakelijk voor de door Dragt door deze vertraagde (af) levering geleden schade.

#### Artikel 12 Incassokosten

- 12.1. Indien Koper/Opdrachtgever in gebreke of in verzuim is in de (tijdige) nakoming van zijn verplichtingen, komen alle redelijke kosten ter verkrijging van voldoening buiten rechte voor rekening van Koper/Opdrachtgever. In ieder geval is Koper/Opdrachtgever in het geval van een geldvordering incassokosten verschuldigd;
- 12.2. Indien Dragt hogere kosten heeft gemaakt, welke redelijkerwijs noodzakelijk waren, komen ook deze voor vergoeding in aanmerking. De eventuele gemaakte redelijke gerechtelijke en executiekosten komen eveneens voor rekening van Koper/Opdrachtgever.

#### Artikel 13 Opschorting en ontbinding

- 13.1. Dragt is, naast de mogelijkheden die de wet haar biedt, bevoegd de nakoming van de verplichtingen op te schorten of de overeenkomst te ontbinden, indien na het sluiten van de overeenkomst Dragt goede grond heeft te vrezen dat de Koper/Opdrachtgever de verplichtingen niet, niet tijdig of niet volledig zal nakomen. In geval er goede grond bestaat te vrezen dat Koper/Opdrachtgever slechts gedeeltelijk of niet behoorlijk zal nakomen, is de ontbinding slechts toegelaten voor zover de tekortkoming dit rechtvaardigt of Koper/Opdrachtgever bij het sluiten van de overeenkomst verzocht is zekerheid te stellen voor de voldoening van zijn verplichtingen uit de overeenkomst en deze zekerheid uitblijft of onvoldoende is.
- 13.2. Voorts is Dragt bevoegd de overeenkomst te (doen) ontbinden, indien zich omstandigheden voordien die van dien aard zijn dat de nakoming van de overeenkomst onmogelijk is of naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid niet langer kan worden gevergd dan wel indien zich anderszins omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat ongewijzigde instandhouding van de overeenkomst in redelijkheid niet mag worden verwacht, zonder dat Dragt hierdoor schadelichting wordt jegens Koper/Opdrachtgever.

#### Artikel 14 Aansprakelijkheid

- 14.1. Indien Dragt aansprakelijk mocht zijn, dan is haar aansprakelijkheid beperkt tot het bepaalde in dit artikel.
- 14.2. Dragt is slechts aansprakelijk voor schade die te wijten is aan opzet of grove schuld van Dragt of diens ondergeschikten;
- 14.3. Indien Dragt aansprakelijk is, dan is die aansprakelijkheid beperkt tot het maximaal het bedrag van de door de assuradeur van Dragt te verstrekken uitkering, althans tot maximaal het factuurbedrag met betrekking tot (het deel van) de overeenkomst waarop de aansprakelijkheid betrekking heeft;
- 14.4. Voor schade voortvloeiende uit gegeven adviezen is Dragt nimmer aansprakelijk. Adviezen worden steeds gegeven op grond van de bij Dragt bekende feiten en omstandigheden en in onderling overleg, waarbij Dragt steeds de bedoeling van Koper/Opdrachtgever als leidraad en uitgangspunt neemt;
- 14.6. Eventuele schadeclaims dienen onverwijld maar uiterlijk binnen vijf werkdagen na het ontstaan van de schade schriftelijk bij Dragt worden gemeld.

#### Artikel 15 Overmacht.

- 15.1. Indien na de totstandkoming van een overeenkomst deze door Dragt niet kan worden nagekomen ten gevolge van omstandigheden die Dragt bij het tot stand komen van de overeenkomst niet bekend waren, heeft Dragt het recht te vorderen dat de inhoud van de overeenkomst zodanig wordt gewijzigd dat uitvoering mogelijk blijft.
- 15.2. Daarnaast heeft Dragt het recht de nakoming van zijn verplichtingen op te schorten en is hij niet in verzuim, indien hij ten gevolge van verandering in omstandigheden die ten tijde van het sluiten van de overeenkomst redelijkerwijze niet te verwachten waren en buiten zijn invloedssfeer liggen, tijdelijk verhinderd is zijn verplichtingen na te komen.
- 15.3. Onder omstandigheden die redelijkerwijze niet te verwachten zijn en buiten de invloedssfeer van Dragt liggen, wordt mede verstaan het niet voldoen door leveranciers van Dragt en hun verplichtingen, brand, stakingen of werkonderbrekingen of het verloren gaan van de te verwerken materialen, import- of handelsverboden.
- 15.4. Geen bevoegdheid tot opschorting bestaat als de nakoming blijvend onmogelijk is of de tijdelijke onmogelijkheid zodanig voortduurt, dat van Koper/Opdrachtgever, gezien de omstandigheden van het geval, redelijkerwijze niet kan worden gevergd, dat hij de opheffing van de (oorzaak van de) verandering afwacht. In beide bovenomschreven gevallen wordt de overeenkomst tussen partijen ontbonden, zonder dat één der partijen recht heeft op vergoeding van de door de ontbinding geleden of te lijden schade.
- 15.5. Als Dragt zijn verplichting gedeeltelijk is nagekomen, is hij gerechtigd tot een evenredig deel van de overeengekomen prijs op grondslag van het reeds verrichte werk.

#### Artikel 16 Geschillen.

- 16.1. Alle geschillen, die tussen partijen mochten rijzen in verband met of naar aanleiding van een tussen hen gesloten overeenkomst zullen met uitsluiting van de gewone rechter worden beslist door de Raad van Arbitrage voor de Bouwbedrijven in Nederland, gevestigd te Amsterdam.
- 16.2. Uitsluitend Dragt heeft, wanneer de aard van het geschil daartoe aanleiding geeft, het recht het geschil aan het oordeel van de gewone rechter te onderwerpen, in welk geval elk recht op arbitrage vervalt. In het laatste geval geschiedt de berechting door de rechter bevoegd naar het onderwerp van geschil ter woonplaats van Dragt (Rechtbank Noord-Nederland, locatie Leeuwarden), tenzij wettelijke bepalingen als bevoegd rechter aanwijzen de rechter der woonplaats van de koper.

#### Artikel 17 Toepasselijk recht

- 17.1 Op de overeenkomst en alle overeenkomsten die daaruit voortvloeien is het Nederlandse recht van toepassing.